

◎ 21世紀集合式住宅新主流—數位化居家防護系統—數位監視



家是人們日常起居場所，生活的重心，社區是許多家庭生活的共同圈，是居家人與人之間互動頻繁的地方，當人們在工作或學習上習慣使用電腦做為促進效率的輔助工具後，自然也想運用電腦來增進生活上的便利或人與人之間的溝通的高科技生活數位社區便由此產生。

近來，越來越多的社區住宅或大樓在推出時，常可聽到網路住宅社區，智慧型住宅大樓，高科技生活環境等等……廣告詞，都強調了資訊科技（特別是指智慧型住宅大樓）帶進了居家環境中，實踐了以科技提升生活品質的夢想，因此也漸漸造成建商推出新案時的一股流行風潮。

◎數位監視的效益

對社區住戶而言：

- 1、結合高科技，提高社區(大樓)個案之形象價值。
- 2、應用高科技,強化保全之機能及流程，並精簡人力物力。
- 3、增強住戶之互動,社區住戶可利用網路及有線電視來達到社區住戶數位監控。
- 4、Extranet(社區周圍生活圈)鄰里動態，遠距監控、公共服務……。

◎總結：

因此；不論是智慧住宅或高科技大樓或舊社區，未來數位監視的市場將持續發燒，讓大家享受科技帶來的便利，建築業者結合資訊業者推出數位化居家防護系統，不僅提供科技應用到建築中，也為社區管理推向新的里程碑！